



AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

Provvedimento repertorio n. \_\_\_\_\_

Protocollo n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Visto

Il Responsabile del Settore Contratti e Acquisti

Dott.ssa Federica Castagnoli

**OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA E OPERE DI ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO DEL COMPLESSO ABSIDALE SANTA LUCIA- VIA CASTIGLIONE 34/A – 36 BOLOGNA. EA 2020 – TICKET 29444 -- CUP J34H16000950005 – CIG 83244365E6.**

**APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE A FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO RTI costituendo MEI TECNOLOGIE E COSTRUZIONI SRL - ARCHITECTURAL HERITAGE RESTORATION AND CONSOLIDATION FOR STRUCTURAL SAFETY S.R.L**

**AGGIUDICAZIONE A FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO RTI costituendo MEI TECNOLOGIE E COSTRUZIONI SRL - ARCHITECTURAL HERITAGE RESTORATION AND CONSOLIDATION FOR STRUCTURAL SAFETY S.R.L**

IL DIRIGENTE DELL'AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITA' (AUTC)

**Visto** il provvedimento del dirigente dell'Area Edilizia e Sostenibilità Repertorio n. 595/2020 Prot n. 111812 del 08/06/2020, con il quale è stata autorizzata l'indizione di una procedura aperta per "Manutenzione straordinaria e opere di adeguamento impiantistico del Complesso Absidale Santa Lucia- via Castiglione 34/A – 36 Bologna" - E.A. 2020 ai sensi dell'art. 60 D.Lgs. 50/2016 da aggiudicarsi sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, per l'importo complessivo di euro 927.267,80 iva esclusa, di cui euro 82.653,91 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

**PRESO ATTO** che, alla scadenza del termine ultimo per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 12:00 del giorno 24.07.2020, sono regolarmente pervenute nella piattaforma Consip SpA per il mercato elettronico della Pubblica Amministrazione disponibile sul portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) n. 4 offerte dei concorrenti:

- RTI costituendo GRISENTI S.R.L. - NEROBUTTO TIZIANO & FRANCESCO SNC;
- RTI costituendo R.T.I. DZ ENGINEERING SRL - LITHOS SRL;
- RTI costituendo MEI TECNOLOGIE E COSTRUZIONI SRL - ARCHITECTURAL HERITAGE RESTORATION AND CONSOLIDATION FOR STRUCTURAL SAFETY S.R.L;
- RTI costituendo LACKY IMPIANTI ELETTRICI S.R.L. - MULINARI COSTRUZIONI GENERALI SRL;

ALMA MATER STUDIORUM - UNIVERSITÀ DI BOLOGNA – AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITA'

LARGO TROMBETTI, 3 - 40126 BOLOGNA - ITALIA - TEL. +39 051 2099042 - FAX +39 051 2086050

POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA: [scrivuniibo@pec.unibo.it](mailto:scrivuniibo@pec.unibo.it)



## AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ



**VISTO** il verbale della seduta pubblica del 27 luglio 2020, da cui risulta che il RUP ha proceduto all'apertura dei plichi pervenuti ed all'analisi della documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti;

**VISTO** il provvedimento del dirigente dell'Area Edilizia e Sostenibilità Repertorio n. 4782/2020 Prot n. 155333 del 03/08/2020 con cui è stata disposta, all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali, ai sensi del Dlgs. 50/2016, l'ammissione alla prosecuzione delle operazioni di gara dei seguenti operatori economici:

- RTI costituendo GRISENTI S.R.L. - NEROBUTTO TIZIANO & FRANCESCO SNC;
- RTI costituendo R.T.I. DZ ENGINEERING SRL - LITHOS SRL;
- RTI costituendo MEI TECNOLOGIE E COSTRUZIONI SRL - RCHITECTURAL HERITAGE RESTORATION AND CONSOLIDATION FOR STRUCTURAL SAFETY S.R.L.;
- RTI costituendo LACKY IMPIANTI ELETTRICI S.R.L. - MULINARI COSTRUZIONI GENERALI SRL;

**VISTO** il provvedimento del dirigente dell'Area Edilizia e Sostenibilità Repertorio n. 5489/2020 Prot. n. 190692 del 17/09/2020 con il quale è stata nominata la commissione giudicatrice della procedura in oggetto;

**VISTI** i verbali del 01.10.2020 e del 07.10.2020, da cui risulta che la commissione ha esaminato e valutato le offerte tecniche pervenute;

**VISTO** il verbale delle operazioni di gara del 12.10.2020, da cui risulta che la commissione ha esaminato le offerte economiche degli operatori economici concorrenti e proceduto al calcolo della soglia di anomalia;

**PRESO ATTO** che la graduatoria proposta in automatico dal sistema, sulla base delle offerte ammesse, risulta essere la seguente:

Concorrente	Valore complessivo dell'offerta	Punteggio complessivo
<u>MEI TECNOLOGIE E COSTRUZIONI SRL - ARCHITECTURAL HERITAGE RESTORATION AND CONSOLIDATION FOR STRUCTURAL SAFETY S.R.L</u>	26,74717742 Punti percentuale per percentuale di ribasso	83,91
<u>R.T.I. DZ ENGINEERING SRL - LITHOS SRL</u>	26,41704435 Punti percentuale per percentuale di ribasso	83,58



## AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ



Concorrente	Valore complessivo dell'offerta	Punteggio complessivo
<u>LACKY IMPIANTI ELETTRICI S.R.L.</u>	30,00000000 Punti percentuale per percentuale di ribasso	82,50
<u>GRISENTI S.R.L.</u>	18,65322581 Punti percentuale per percentuale di ribasso	71,15

**PRESO ATTO** che, nell'ambito della suddetta seduta del 12.10.2020, la commissione ha rilevato che la prima migliore offerta raggiunge i quattro quinti in entrambi i corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara e che pertanto il concorrente RTI costituendo MEI TECNOLOGIE E COSTRUZIONI SRL - ARCHITECTURAL HERITAGE RESTORATION AND CONSOLIDATION FOR STRUCTURAL SAFETY S.R.L è stato invitato per iscritto dall'Università a fornire giustificazioni in conformità a quanto disposto dall'art. 97 D.Lgs 50/2016;

**VISTA** la relazione di verifica dell'anomalia del 30.11.2020 da cui risulta la congruità della prima migliore offerta e la conseguente proposta di aggiudicazione a favore del RTI costituendo MEI TECNOLOGIE E COSTRUZIONI SRL - ARCHITECTURAL HERITAGE RESTORATION AND CONSOLIDATION FOR STRUCTURAL SAFETY S.R.L formulata dal RUP arch. Carmen Carrera;

### DISPONE

ARTICOLO 1 – l'approvazione della seguente graduatoria finale:

- 1 RTI MEI TECNOLOGIE E COSTRUZIONI SRL - ARCHITECTURAL HERITAGE RESTORATION AND CONSOLIDATION FOR STRUCTURAL SAFETY S.R.L
- 2 RTI costituendo R.T.I. DZ ENGINEERING SRL - LITHOS SRL;
- 3 RTI costituendo LACKY IMPIANTI ELETTRICI S.R.L. - MULINARI COSTRUZIONI GENERALI SRL;
- 4 RTI costituendo GRISENTI S.R.L. - NEROBUTTO TIZIANO & FRANCESCO SNC.

ARTICOLO 2 – l'approvazione, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 33, comma 1 del D. Lgs. 50/2016, della proposta di aggiudicazione, così come formulata nella relazione di verifica di anomalia, a favore dell'operatore economico RTI MEI TECNOLOGIE E COSTRUZIONI SRL - ARCHITECTURAL HERITAGE RESTORATION AND CONSOLIDATION FOR STRUCTURAL SAFETY S.R.L con sede legale in VIA DEI MILLE 24 - BOLOGNA (BO)- C.F. 02799780362, per un punteggio complessivo di 83,91/100 ed un ribasso del 22,111%, corrispondente all'importo di Euro 657.861,31 (iva esclusa) oltre ad oneri di sicurezza non oggetto di ribasso pari ad euro 82.653,91.



## AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

ARTICOLO 3 – l’aggiudicazione efficace, ai sensi dell’articolo 32 del D. Lgs. 50/2016, a favore dell’operatore economico RTI MEI TECNOLOGIE E COSTRUZIONI SRL - ARCHITECTURAL HERITAGE RESTORATION AND CONSOLIDATION FOR STRUCTURAL SAFETY S.R.L, per il quale il Settore Contratti e Acquisti ha già verificato, con esito positivo, il possesso dei requisiti di partecipazione prescritti dal disciplinare di gara e richiesti dalle vigenti normative per la stipulazione dei contratti con le Pubbliche Amministrazioni.

ARTICOLO 4 –L’invio, a cura del Settore Contratti e Acquisti, delle comunicazioni di cui all’articolo 76, comma 5 del D. Lgs. 50/2016 e l’espletamento degli oneri di pubblicità di cui agli articoli 29 e 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016.

ARTICOLO 5 – l’approvazione del quadro economico allegato al presente provvedimento, come rideterminato a seguito dell’aggiudicazione.

ARTICOLO 6 – la conservazione di tutti i documenti concernenti le operazioni di gara presso gli uffici dell’Area dell’Edilizia e Sostenibilità.

IL DIRIGENTE

(Ing. Andrea Braschi)